



Là où je vis, j'agis !

Réunion du jeudi 13 octobre 2016

Compte-rendu

L'espace Conférence a accueilli la quatrième réunion du conseil de quartier du Grand Centre.

Assistaient à cette réunion de travail :

Les élus du conseil municipal,

Laurence Pujol, maire-adjoint déléguée à la démocratie participative et au commerce,
Marie-Louise At, conseillère municipale déléguée au quartier Grand-Centre,
Pierre-Marie Senes, conseiller municipal délégué aux parcs et jardins, fontaines et rivières, bases de loisirs et aménagements urbains de proximité dans les quartiers,

Les membres de la société civile et représentants institutionnels,

<p><u>Etaient présents :</u> Bernard ASSIE Francette ASSIE Eliette BELET Gérard BELET Monique BERARD Bernard BONNET Julien BOURRIE Michel BRUEL Claude BRUN-DUCRET Bernard CAMPO-AUGE Christophe COUTET Jean DE TYSSANDIER Michel GARDES Jocelyne GAUFFRE Philippe HANUS Franck LE BOT Francis LETTERON Jean-Louis MARAIS Myriam MARAVAL Reine MAZIERES-ICHARD René-Luc MENARD Alain RAYNAL Georges RICHOU Marthe RIZIO Laura ROSSIGNOL Valérie ROUMEGOUX Alain SCARPA André SUDRE Sabine THARY Véronique VALATX Jean-Claude VERMANDE Yves VERSAPUECH Alain WALDENAIRE</p>	<p><u>Etaient excusés :</u> Muriel ROQUES ETIENNE, adjointe déléguée à l'urbanisme et à l'esthétique urbaine. Odile LACAZE, adjointe au Maire déléguée aux solidarités, à la petite enfance et à la famille. Michèle BARRAU SARTRES, conseillère municipale déléguée aux archives et à la documentation Elodie NADJAR, élue de l'opposition</p> <p>Anne-Marie ANDRE Michèle BARRAU-SARTRES Montserrat BOCQUENO Elisabeth BOISARD Thomas BRUN François COMPANS Marina DJAFARRE Rémi GAUTHIER Elise GERAUD Liberto GIMENEZ Françoise GLACHANT Jean-Pierre GLACHANT Vincent GRIMAL Janine GUIDONI Nicole HIBERT Nicole JEAN Antoine KHADAMI Héléa LADOWICHT Jacqueline LAPEYRE Laurence LE GUILLY Flenglin LIANG Romain MARTY Jacqueline MATHA Abdenour MEDJKOUB Mohamed NAJM Christian PORREDON-JEUSSET Eliane PRAT Eliette RAYNAL Jacqueline REBAUDO Jennifer RENAUDIN</p>
---	--

	Marie ROUMEGOUX Geneviève ROUSSET Delphine SALINGARDES Patricia SALVETAT Paul SOULET Jean-Marie THERON Danièle TROUCHE Nathalie VIRAZELS Solange WALDENAIRE
--	---

Animée par Marie-Louise At, conseillère municipale déléguée au quartier Grand Centre, et Laurence Pujol, adjointe au maire déléguée à la démocratie participative et au commerce, cette réunion de travail était l'occasion de réunir pour la quatrième fois les conseillers du quartier.

L'actualité des 12 conseils de quartier albigeois

En introduction, Laurence Pujol souhaite la bienvenue aux nouveaux conseillers et rappelle l'esprit et les principes de fonctionnement des conseils de quartier. Elle remercie Madame Deschaux, conservatrice et directrice du réseau de lecture publique et des médiathèques du grand Albigeois, de sa participation.

Laurence Pujol souhaite également faire remarquer la forte mobilisation des Albigeois dans ces instances participatives, les 12 conseils de quartier réunissant en septembre 2016, 592 membres au total dont 75 pour le conseil de quartier Grand Centre.

Pour autant, cette mobilisation peut être variable, chacun n'assistant pas à toutes les réunions. C'est pour ce motif qu'elle a souhaité adresser en juillet dernier un courrier de « re-mobilisation » aux conseillers qui avaient été comptés absents deux fois ou plus sur les trois précédentes rencontres. Ce courrier avait pour but de rappeler l'attention des conseillers de quartier car le travail fait dans ces instances de démocratie participative ne peut être véritablement efficace sans la participation importante des conseillers. Elle ajoute également que l'organisation des réunions (groupes de travail, buffets) est basée sur le nombre de conseillers par quartier. Aussi, une vision plus juste des participants permettrait à la ville d'ajuster les besoins lors de chaque réunion.

Laurence Pujol annonce le programme du 1^{er} trimestre 2017 et indique que se tiendra une nouvelle série de réunions publiques de quartier dans le but de rencontrer l'ensemble des Albigeois, faire le point sur leurs préoccupations de vie quotidienne dans chaque quartier et ainsi renouveler les sujets pouvant enrichir le travail et la réflexion des conseils de quartier à venir.

Elle précise également que des rendez-vous thématiques seront proposés aux 592 conseillers de quartiers albigeois, dans le même esprit que ce qui avait été fait lors de la première génération des conseils de quartier afin d'aborder des thématiques transversales aux 12 quartiers et donner la primeur des informations et projets municipaux aux conseillers.

Pierre-Marie Senes informe ensuite les conseillers au sujet de la démarche « zéro phyto » portée par l'agglomération faisant ainsi écho à la demande croissante des habitants exprimée lors des permanences de proximité.

Il indique que la problématique émane d'une directive européenne de 2006 limitant et réduisant la consommation de produits phyto-sanitaires. Il rappelle que la France est le troisième utilisateur mondial de produits phyto-sanitaires (70 000 tonnes / an) derrière les USA et le Japon et le 1er utilisateur européen.

Cette limitation d'utilisation des produits phyto-sanitaire répond à deux enjeux : environnemental et de santé publique : les résidus de ces produits se retrouvent dans les fruits et les légumes et touchent 93 % des ruisseaux et des rivières en France.

La loi Grenelle de 2006 a transposé en droit français la directive européenne appelant à réduire d'ici 2018 50 % de la consommation des produits phyto-sanitaires.

Cela n'ayant pas fonctionné, la loi française interdira au 1^{er} janvier 2017 l'utilisation de tous les produits phyto-sanitaires d'origine chimique par les collectivités territoriales.

La communauté d'agglomération de l'Albigeois ne désherbe donc plus chimiquement les trottoirs et les services techniques sont actuellement en recherche de nouvelles méthodes privilégiant l'intervention manuelle et mécanique.

Dans l'attente, les conseillers de quartier d'Albi sont appelés à être forces de proposition pour organiser d'éventuelles journées citoyennes afin de mener des actions collectives (ex : désherbage d'espaces publics) visant à sensibiliser les habitants.

Marie Louise At indique que la ville d'Albi s'est distinguée par la remise de deux prix au cours de ces derniers mois :

- le prix de la meilleure ville pour la biodiversité dans la catégorie 20 000 à 100 000 habitants pour ses actions en faveur de l'agriculture urbaine, de la biodiversité mais aussi pour le travail réalisé dans les conseils de quartiers.

- Le prix Territoria d'Or qui honore la démarche de promotion territoriale menée par la ville d'Albi à travers les comités éthiques, les ambassadeurs, les Etats-Généraux etc...

Marie – Louise At rappelle aux conseillers qu'elle tient ses permanences de proximité :

**le 2^{ème} samedi du mois de 10h à 12h
à l'Hôtel de ville**

Elle conclue en informant les conseillers de quartier de l'ouverture du Domaine de la Mouline et du nouveau format d'Albimag avec l'insertion d'une rubrique destinée aux brèves du milieu associatif et une rubrique toujours dédiée aux quartiers où les conseillers et associations sont invités à communiquer les manifestations de leur quartier.

Un travail de réflexion par groupe

Marie-Louise At rappelle que trois groupes de travail thématiques sont constitués :

- Attractivité du cœur de ville
- Aménagements de proximité et équipements du cœur de ville
- Réseau de lecture publique

Un volontaire par groupe est invité à assurer le rôle de secrétaire de séance afin de rendre compte des échanges : Monique Bérard pour le groupe «Attractivité du cœur de ville», Bernard Campo-Augé pour le groupe «Aménagements de proximité et équipements du cœur de ville» et Laura Rossignol pour le groupe «Réseau de lecture publique ».

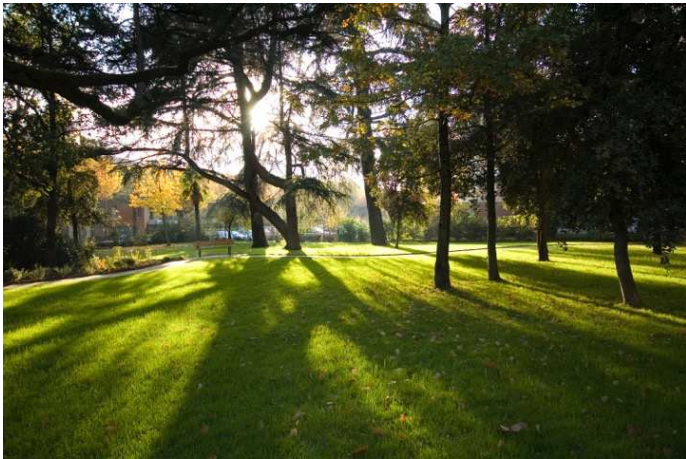
L'état des réflexions du conseil de quartier

L'état des échanges et des réflexions sur les sujets abordés lors de cette réunion du conseil est retranscrit, par groupe projet, dans les tableaux ci-après.

Aménagements de proximité et équipements du coeur de ville

<i>Sujets / Propositions</i>	<i>Synthèse des réflexions du conseil de quartier</i>
<p>- Information travaux Théâtre des Lices</p> 	<p>Pierre-Marie Senes, conseiller municipal de la ville d'Albi délégué aux parcs et jardins, fontaines et rivières, bases de loisirs et aménagements urbains de proximité dans les quartiers informe les conseillers au sujet des travaux de réfection et de rénovation qui ont concerné le Théâtre des Lices entre 2009 et 2015.</p> <p>Les travaux ont porté sur les revêtements acoustiques des murs et du sol afin de limiter la réverbération du son, les peintures, la mise en place d'un nouvel éclairage, le changement de fauteuil, la réfection du toit et de la façade principale pour un total de 940 000 euros investis.</p>
<p>- Information travaux dans les écoles</p>	<p>Les conseillers sont informés que la Ville a également investi pour ses écoles. Concernant le Grand Centre :</p> <ul style="list-style-type: none"> - École Lapérouse Carpentier : 170 000 euros ont été injectés pour la rénovation du toit, de la façade et de l'isolation des combles. - École Jean-Jacques Rousseau : 12 000 euros ont été réalisés pour le remplacement de la chaudière. <p>Pierre-Marie Senes indique que le gazon utilisé lors du congrès Hortis au Grand Théâtre a été réimplanté devant l'école de la Viscose.</p>

- Parc Castelnau : Réflexion sur les pistes d'amélioration et vocation de ce parc



Les conseillers sont amenés à mener une réflexion sur ce parc. Il s'agit de renforcer sa visibilité ainsi que son attractivité et de rompre avec l'idée qu'il appartient à la résidence située à l'arrière.

Un premier constat établi par les conseillers démontre que le parc est actuellement enclavé entre la pharmacie Lafayette (anciennement Réveillon), la résidence et la cité administrative.

L'idée est de faire de cet espace arboré un endroit de rencontre par la mise en place de davantage de bancs et de chaises de convivialité, table de jeux de société plein air (jeux d'échecs, jeux de dames...), sanitaires et point d'eau.

Plusieurs conseillers proposent aussi d'en faire ponctuellement un espace scénique lors de manifestations comme Place(s) aux artistes, Pause Guitare. Ils préconisent d'aérer les abords du parc très végétalisés pour inciter les passants à rentrer dans le parc. Ils proposent également du fait de sa configuration et de sa localisation de privilégier des aménagements qui favoriseraient une appropriation par le public des seniors.

- Bilan et perspectives de la « Boîte à livres »



La boîte à livres place du Palais est issue d'une proposition des conseils de quartier et d'un partenariat avec Orange.

Il s'agit de recycler un ancien habitacle téléphonique en lieu d'échange de livres ouvert à tous.

La démarche étant un succès, la ville travaille à étendre le concept sur d'autres quartiers progressivement.

La Ville envisage ainsi d'en installer une seconde dans le secteur du boulevard du Lude.

- Présentation du programme et du calendrier du projet de requalification de la place Pelloutier



Les conseillers prennent connaissance d'un projet de réaménagement de la place Pelloutier et sont invités à formuler des observations à ce sujet.

Les conseillers souhaitent que le réaménagement laisse une place à la circulation piétonne entre les deux « rives » de la place ainsi qu'un passage au niveau de la rue Balzac pour tenir compte des itinéraires « naturels » empruntés par les usagers.

Ils préconisent également des bancs de conversation pour se reposer, discuter et se restaurer et des bancs dos à dos à la place des jardinières en face de l'ancien cinéma et de la pharmacie Barthes.

Enfin les conseillers souhaitent que cette place puisse accueillir des animations scéniques dans le cadre de Place(s) aux artistes ou de la fête de la musique afin de renforcer son dynamisme par des temps forts ponctuels.

Attractivité du coeur de ville

<i>Sujets / Propositions</i>	<i>Synthèse des réflexions du conseil de quartier</i>
<p>Plan commerce : - Présentation des orientations</p>	<p>Laurence Pujol adjointe au Maire déléguée au commerce dévoile le plan de la Ville pour renforcer l'attractivité du centre-ville et maintenir le dynamisme des commerces de proximité. L'idée est de renforcer le dynamisme par le biais d'animations et de certaines nouvelles mesures en faveur des commerçants et des clients du commerce de centre-ville.</p> <p>Ce plan commerce comprend notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un service commerce attentif et investi avec une élue déléguée aux commerces qui travaille et échange régulièrement avec l'ensemble des commerçants du centre-ville. - le développement des marchands place de la Pile et aussi du marché bio place Fernand Pelloutier. - la collecte gratuite des cartons pour les commerçants. - la création d'un <u>guichet unique</u> tous les lundis : point d'information pour les commerçants à partir de la mi-novembre 2016 au sein de la Maison des Projets. - l'ouverture d'une <u>conciergerie</u> financée par la Ville (dans les locaux de l'ancien coiffeur place du Palais / rue Porte Neuve) afin que les commerçants puissent déposer les achats que les clients pourront récupérer à des heures tardives. - l'ouverture d'un poste de Police Municipale place de Cathédrale > un conseiller fait remarquer que le poste de police de la Madeleine nécessite de l'entretien. - des mesures prospectives sont menées pour faire venir des grandes enseignes en allant sur des rencontres professionnelles > entraîne une réelle démarche conjointe entre la ville et les commerces car certaines enseignes cherchent à revenir au centre ville. - l'entretien régulier des façades et mise en place de boutique éphémère. - la mise en place de la taxe sur les friches commerciales afin de limiter le nombre de locaux vacants. <p>-encourager le e.commerce des commerçants du centre-ville et le dynamisme commercial par des marchés nocturnes et de l'événementiel comme Place aux artistes etc.</p>

	<p>-reverser les taxes sur l'occupation des trottoirs en faveur de la politique dédiée aux commerces.</p>
<p>- Actions engagées</p>	<p>Les conseillers sont informés que l'ensemble de la signalétique des restaurateurs a été changée afin de garder une cohérence.</p> <p>Les conseillers font état de leurs observations et indiquent que les restaurateurs de la rue Toulouse Lautrec se sentent isolés de la dynamique en place. Ils regrettent également le fait qu'il est dommage que la plupart des restaurants soient fermés le dimanche.</p> <p>Il est indiqué que la période estivale a été économiquement bonne notamment grâce à la fréquentation des touristes. Afin de pérenniser cette dynamique, l'ensemble des manifestations seront maintenues avec un budget dédié à la sécurité en 2017 qui sera voté au conseil municipal de décembre.</p> <p>Concernant Noël, de nombreuses animations sont prévues et les commerçants seront associés et informés du programme.</p> <p>Les conseillers proposent que les commerçants, en partenariat avec la Mairie, animent les dimanches après-midis de l'hiver.</p>
<p>Observations exprimées par les conseillers :</p>	<p>Les conseillers soulèvent des problèmes de sécurité et de propreté liés à la présence de consommateurs de stupéfiants dans le souterrain du parking place Jean Jaurès. Ils demandent une vigilance policière renforcée.</p> <p>Ils évoquent aussi que les excréments des chiens et les fientes des pigeons qui souillent les rues du centre historique de la ville, donnent une mauvaise image de la ville. Ils relèvent la présence du lierre qui envahit les anciens remparts d'Albi et masque les murs en brique. Ils proposent que le service parcs et jardins brûle les souches afin d'éviter la dégradation des lieux.</p>

Réseau de lecture publique

<i>Sujets / Propositions</i>	<i>Synthèse des réflexions du conseil de quartier</i>
<p>- Rappel des services et de l'offre, définir les attentes en matière d'animations ponctuelles, d'amélioration des services rendus...</p> 	<p>La directrice du réseau de lecture publique et des médiathèques de l'Albigeois rappelle dans un premier temps l'ensemble de l'offre documentaire (livres, cds, dvds, tablettes, partitions, jeux, VOD, cours de langues) et les différents services qu'offre ce réseau porté par la communauté d'agglomération de l'Albigeois :</p> <ul style="list-style-type: none"> > la réservation par internet et la possibilité de récupérer et déposer le document sur le site de son choix parmi les 4 du réseau (P-Amalric, Cantepau, St Juéry, Lescure) > la possibilité de prolonger le prêt (jusqu'à 2 x 3 semaines), par internet, téléphone ou mail > le prêt inter-bibliothèques pour faire venir un ouvrage non répertorié dans le réseau albigeois. > pour les mal voyants, possibilité de convertir tous les ouvrages en braille ou sous format audio et mise à disposition d'ordinateurs spéciaux (clavier en braille, traduction audio et imprimante en braille) > pour tous, adultes et jeunes, une offre numérique (Vidéo à la demande, VO, plateforme d'auto-formation, liseuses, tablettes, ateliers de formation...). <p>Elle présente ensuite l'offre culturelle des médiathèques : manifestations culturelles, annoncées dans le <i>Médiatic</i>, et également la bibliothèque numérique « Cecilia » portant sur le patrimoine > mise en ligne d'ouvrages issus des collections anciennes, rares et précieuses et notamment sur la littérature occitane.</p>

Les conseillers sont amenés à réfléchir sur la façon la plus efficace de relayer l'information sur l'offre culturelle > il semblerait que le meilleur relais pour toucher un maximum de personnes soit les conseils d'écoles considérant que les enfants peuvent jouer un rôle de prescripteurs et l'intérêt de la globalité de l'offre pour le secteur scolaire dans une dimension éducative.

Elle explique aussi que les médiathèques sont aussi des supports de la culture car elles hébergent des expositions comme «Cartes sur tables». Cette exposition, faisant écho à l'inscription récente de la Mappa mundi d'Albi au registre Mémoires du Monde de l'Unesco, exprime les représentations du monde à travers les siècles.

La médiathèque travaille également à inciter les usagers à utiliser le réseau : par exemple, le concept du « Coup de cœur des lecteurs » est une réflexion sur la mise en valeur des documents via l'application qui en est faite par les lecteurs, pour ceux qui n'ont pas d'idée précise de l'ouvrage qu'ils souhaitent emprunter. Cela consiste à mettre en avant certains ouvrages particulièrement appréciés des usagers.

Autre outil du réseau de lecture publique, le « médiabus », afin que l'ensemble des habitants de la communauté d'agglomération aient accès à la lecture et que la culture s'invite dans les territoires.

Dans la perspective de continuer à mieux faire connaître ses services, la médiathèque réfléchit actuellement à organiser prochainement des opérations de vente d'ouvrages d'occasion.

Les conseillers sont interrogés sur les horaires d'ouverture de la médiathèque Pierre Amalric. Ils indiquent qu'il est important de conserver un créneau du soir. Ils préconisent l'ouverture deux fois par semaine jusqu'à 18h30/19h (dont le mercredi) plutôt que le vendredi qui enregistre une faible fréquentation.

Nouvelle action proposée par les conseillers

Les conseillers surpris et enthousiastes face à la diversité des services du réseau de lecture publique proposent d'intégrer une fiche technique synthétique sur l'offre documentaire dans Albimag afin de faire connaître la médiathèque au plus grand nombre.
Ils se proposent par ailleurs de porter l'information autour d'eux, auprès de leur famille, voisins et amis considérant que le « bouche à oreilles » est le meilleur moyen de faire connaître et de donner envie.

Retrouvez l'actualité des conseils de quartier albigeois sur le site de la Ville d'Albi
www.mairie-albi.fr

Renseignements : service vie des quartiers – Mairie d'Albi – 16 rue de l'Hôtel de Ville
81023 Albi cedex 9

Tél : 05 63 49 12 54

conseilsdequartier@mairie-albi.fr