



Là où je vis, j'agis !

Réunion du jeudi 14 octobre 2010

Compte-rendu

La maison de quartier de Cantepau a accueilli la quatrième réunion du conseil de quartier de Cantepau.

Assistaient à cette réunion de travail :

Les élus du conseil municipal,

Laurence Pujol, maire-adjoint déléguée aux quartiers et à la démocratie participative,
 Josette Bouin, conseillère municipale déléguée au quartier de Cantepau, et aux aînés,
 Louis Barret élu délégué aux Quartiers Rive droite, adjoint au Maire délégué à la voirie à la circulation
 aux bâtiments et aux moyens logistiques,
 Gisèle Dedieu, première adjointe au Maire déléguée aux solidarités,
 Agnès Berger, élue du groupe d'opposition

Les membres de la société civile et représentants institutionnels,

Alain Alabert Line Albinet Dominique Arenes, Jean-Jacques Beaslas Nawel Bensetti Emile Bouin Philippe Cros Mauricette Delpi Brahim Essyam Sylvie Genevrier Gérard Hoffmann Samantha Jourdain Jean-Michel Quintin Eric Rubatto Jean-Pierre Séverac Marc Trémoulières	Etaient excusés : Amhed Abtoy Medjahed Benhenni Zohra Benhenni Amar Boumedienne Monique Brychczynski Alain Cornuet Emmanuelle Defontaine Rachida El Ghalmi Fabrice Galibert Corinne Lecrique Mickaël Linguagrossa Sophie Malarme Malik Manseur Eric Placide Loïc Ramonet Emile Rodriguez Gabriel Sanchez Michel Schaeffer Maria Sedrue Yvonne Stéffan Joëlle Villeneuve Jessica Roques quitte le conseil de quartier.
--	---

Animée par Laurence Pujol, maire-adjoint déléguée aux quartiers et à la démocratie participative, et Josette Bouin, conseillère municipale déléguée au quartier de Cantepau, cette réunion de travail était l'occasion de réunir une nouvelle fois les conseillers de quartier dans une ambiance toujours aussi studieuse et conviviale.

Objectifs et déroulement de la réunion

Laurence Pujol et Josette Bouin indiquent les objectifs de cette réunion et la proposition d'organisation de la soirée :

- poursuivre la réflexion et la formalisation des propositions sur les sujets considérés comme prioritaires,
- constituer deux groupes de réflexion sur les projets du quartier ; le premier sur le thème « animations, ouverture culturelle et loisirs de proximité », le second sur « la recomposition urbaine et la revitalisation commerciale du quartier ».

Faisant référence au compte-rendu de la dernière séance et à l'actualité du quartier, Josette Bouin souhaite apporter aux conseillers plusieurs informations préalables.

Pour le quartier de Cantepau, l'équipe municipale a retenu plusieurs interventions dans le cadre du budget 2010.

- **Voirie et réseaux : un investissement de 660 000 euros**

Dans le domaine de la voirie et des réseaux collectifs, l'équipe municipale a retenu :

- Rue Massena : réfection des trottoirs. **Travaux réalisés.**
- Rue Négrouillère : réfection de la chaussée et sécurisation des abords de l'école. **Travaux en voie d'achèvement.**
- Pont de Cantepau : travaux de traitement des accès dans l'optique des déplacements doux en relation avec les services de la direction régionale de l'Équipement. **Travaux en cours**

- **Aménagements urbains : investissement de 150 000 euros**

La 2ème tranche de travaux portant sur la requalification de la Plaine de jeux, de détente et de loisirs a été réalisée. Le programme 2010 a permis de réaliser :

- l'achèvement de l'engazonnement,
- la poursuite des plantations,
- la reprise et la végétalisation des merlons,
- l'installation de tables de pique-nique et de bancs,
- l'installation d'équipements de jeux complémentaires pour les jeunes enfants,
- la création du parking entre le centre social et le centre paroissial,
- la rénovation de la clôture entre le centre social et la plaine de jeux,
- la poursuite du traitement des allées,
- la protection du site par l'installation de clôtures, barrières et main courante afin d'empêcher l'intrusion des véhicules à moteur.

Josette Bouin rappelle aux conseillers que la collectivité a déjà investi sur les exercices 2008 et 2009 **1 210 000 euros** pour la requalification des espaces de la Plaine de jeux de Cantepau.

Parallèlement aux interventions sur cet espace public majeur, la ville a également lancé un chantier d'insertion visant à réaliser en début d'été, 5 postes de barbecues publics en accès libre sur la base de loisirs au profit des familles du quartier.

La création de ces équipements s'inscrit dans la suite des discussions du conseil de quartier visant à favoriser une appropriation familiale de la base de loisirs.

- **Modernisation et mise en conformité des équipements publics : 180 000 euros**

Dans la continuité des travaux réalisés en 2008 et 2009 (210 000 euros), le programme d'intervention 2010 consiste en la création d'une extension de 60 m² sur les terrasses de la bibliothèque afin d'accueillir le service de la ludothèque. ***Livraison des travaux prévue en février 2011***

Parallèlement, les interventions en matière de mise en conformité se poursuivent par le remplacement du système de sécurité incendie.

- **La communication de proximité**

Josette Bouin rappelle que dans certains quartiers, les questions de communication et d'information de proximité ont été débattues.

Les conseillers de quartier ont en effet relevé que l'information sur les grands événements sportifs ou culturels albigeois était efficace mais qu'à contrario les événements, festivités ou animations qui pouvaient se dérouler près de chez soi, à l'échelle du quartier, étaient parfois méconnus.

Une amélioration est donc attendue très spécifiquement pour mieux traiter cette information de proximité.

En réponse à ce constat et aux préoccupations exprimées, l'équipe municipale a décidé (dans le cadre du renouvellement de son marché d'affichage publicitaire en 2010) de réserver dans les quartiers des panneaux (format sucette/120x176 cm) qui seront prioritairement utilisés dans cet objectif.

Ce sujet sera développé en groupe de travail.

- **Maison de quartier et plaine de jeux : le bilan de l'été et de la rentrée**

Bilan de l'été

Les vacances d'été 2010 ont permis de finaliser des projets menés sur tout le long de l'année 2009 / 2010.

En effet, le mois de juillet a été ponctué par plusieurs séjours marquant l'aboutissement des chantiers loisirs et des projets d'autofinancement avec la jeunesse du quartier, de certains ateliers comme les rendez-vous sportifs du mercredi et l'action rugby avec le comité départemental. Plusieurs actions et sorties à la journée pour les familles ont également été organisées dans le cadre du programme de l'été en partenariat avec le centre social.

Afin d'assurer le fonctionnement de la maison de quartier, l'accueil du public, les activités en direction de la jeunesse et l'animation de la plaine de jeux durant l'été, l'équipe d'animation a été renforcée durant le mois de juillet et la maison de quartier a réouvert ses portes une semaine plus tôt en août.

Sur la plaine de jeux, un animateur a été affecté en fin d'après-midi et soirée pour encadrer les pratiques sportives et structurer l'offre d'animation. Il a préalablement suivi une formation proposée par le district du Tarn pour la pratique du football en milieu urbain.

Ces différentes mesures en accompagnement des travaux réalisés, ont contribué à favoriser une appropriation familiale des différents espaces, à limiter les incivilités et à restaurer un climat serein et apaisé.

L'été s'est déroulé dans le calme sans problème particulier.

La rentrée : une saison qui démarre fort

La maison de quartier a lancé sa nouvelle saison avec les traditionnelles portes-ouvertes les 10 et 11 septembre avec une journée spécialement dédiée au public scolaire pour les trois écoles de Cantepau et le lendemain la manifestation grand public.

De nombreux Albigeois sont venus à la rencontre des animateurs, intervenants (artistiques, sportifs et culturels) de la Ville d'Albi et des associations partenaires afin de découvrir et s'inscrire dans les différentes disciplines et ateliers proposés.

Ce sont ainsi plus de 40 disciplines qui sont proposées tout au long de cette nouvelle saison :

- gymnastique, éveil corporel, yoga, relaxation, arts martiaux, arts du cirque, danse, et de nombreuses pratiques sportives de plein air à découvrir sur la Plaine de jeux de détente et de loisirs de Cantepau...
- théâtre, conception photographique, arts plastiques, expression et musique...
- ateliers jeux de l'esprit, cours d'informatique...
- soutien scolaire, accompagnement aux projets...
- expositions mensuelles, rendez vous dansants, spectacles, concerts et galas...

Toujours afin de favoriser la participation du plus grand nombre et favoriser la mixité sociale, la Ville développe depuis plusieurs années une politique tarifaire adaptée. Pour cette saison, une nouveauté intervient. Elle consiste à proposer un tarif annuel plus intéressant qui vient en complément des tarifs trimestriels existants. Le tarif réduit est toujours applicable pour les familles avec plusieurs enfants et les bénéficiaires des minima sociaux.

La Maison de quartier de Cantepau en chiffre :

- 1600 personnes ont participé aux activités et ateliers hebdomadaires proposés lors de la précédente saison.
- Plus de 10 000 spectateurs ont assisté aux spectacles, concerts, galas et expositions.

La démarche d'ouverture culturelle se poursuit et se développe avec la Scène Nationale d'Albi. Au delà des différentes actions envisagées en partenariat avec le centre social, l'Afev, l'association Regain et le CCAS à l'échelle du quartier afin d'amener les habitants du quartier vers les spectacles, ce travail permet notamment d'accueillir à la maison de quartier deux spectacles de la programmation de la Scène Nationale en janvier et avril 2011.

Un travail de réflexion par groupes projets

Sur la base des principaux sujets de réflexion abordés lors de la première réunion du conseil, deux groupes projets sont constitués :

- animations, ouverture culturelle et loisirs de proximité
- recomposition urbaine et revitalisation commerciale du quartier

Un volontaire par groupe projet est invité à assurer le rôle de secrétaire de séance afin de rendre compte des échanges : Samantha Jourdain pour le groupe « animations, ouverture culturelle et loisirs de proximité », Sylvie Genevrier pour le groupe « recomposition urbaine et revitalisation commerciale du quartier ».

Les participants se répartissent dans chaque groupe de travail, disposant des outils nécessaires pour alimenter les réflexions et propositions : plan cadastral, vue aérienne, plan du quartier, plan local d'urbanisme...

L'état des réflexions du conseil de quartier

L'état des réflexions et des sujets abordés lors de cette troisième réunion du conseil est retranscrit, par groupes projets, dans les tableaux ci-après.

Animations, ouverture culturelle et loisirs de proximité

<i>Sujets / propositions</i>	<i>Synthèse des réflexions du conseil de quartier</i>
<p>La Plaine de jeux, de détente et de loisirs >>>>>>>>>></p> <p>- le bilan du fonctionnement printemps / été 2010</p>	<p>Pour répondre aux problèmes rencontrés l'été dernier, toute une série d'actions coordonnées par la maison de quartier a été mise en œuvre afin d'assurer une présence notamment en soirée et d'organiser des temps d'animations favorisant une appropriation apaisée et intergénérationnelle des différents espaces dans le respect des lieux et du voisinage immédiat.</p> <p>Ces mesures en accompagnement des aménagements techniques complémentaires apportés ont porté leurs fruits :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Installation de filets pare-ballons limitant le bruit causé par l'impact des ballons sur les murs latéraux du terrain sportif couvert ; 2. installation de clôtures de protection visant à interdire l'accès des véhicules à moteur dans l'enceinte du site ; 3. régulation plus fine des horaires d'éclairage du terrain de sport ; 4. possibilité de mettre l'éclairage en veille lorsque le terrain n'est pas utilisé ; 5. présence d'un animateur sur le site jusqu'à 22 h tous les soirs de la semaine ; 6. proposition d'animations sportives diverses. <p>De l'avis des conseillers, ce travail a permis de réguler les comportements. Le bilan est à l'évidence positif et a permis d'établir un climat de confiance avec les jeunes usagers et les familles qui ont fréquenté en nombre cet espace public durant les beaux jours.</p>

- les travaux 2010 et le programme prévisionnel 2011 (3^{ème} tranche)

Il est rappelé que le principe retenu pour l'utilisation du terrain de sport est la pratique libre.

Toutefois, la possibilité est offerte aux écoles, centres de loisirs, à la maison de quartier et aux différentes associations d'utiliser l'équipement sur le principe d'une demande présentée préalablement et validée par la ville (demandes instruites par la maison de quartier) et d'une inscription sur le planning d'utilisation des terrains.

A noter que le travail de sécurisation des accès à la plaine des jeux a également permis l'extension du jardin de la halte garderie et la création d'un espace extérieur clos pour le centre de loisirs du centre social.

En ce qui concerne la poursuite des travaux, une troisième tranche d'intervention est présentée à l'arbitrage du budget 2011. Elle portera sur le traitement de la zone comprise entre le centre social et la maison de quartier. Elle consistera à reprendre le revêtement de sol en stabilisé, à végétaliser les talus du square Bonaparte, à assurer la continuité des allées, et à réaliser de nouvelles plantations.

La maison de quartier : saison 2010 / 2011 >>>>>>>>

Pour la troisième saison consécutive la Ville d'Albi et la Scène Nationale d'Albi vont plus loin dans les propositions artistiques auprès des populations des quartiers.

- la démarche d'ouverture culturelle avec la Scène Nationale, le CCAS et le Centre Social

En complément des actions menées par les structures sociales sur la commune, le parcours arts croisés apporte un regard différent et plus poussé sur les processus de création artistique, les coulisses du spectacle vivant, la pratique artistique autour du cirque, de la marionnette, de la musique, du théâtre. Un choix de programmation spécifique a été effectué par chaque structure selon son projet d'animation.



Exemple d'affiche de proximité

Les emplacements ont été déterminés, l'objectif étant de situer ces panneaux sur des lieux de passage, à proximité de commerces afin de garantir une bonne visibilité.

Une visite sur le terrain a permis de vérifier la faisabilité des implantations envisagées au regard des contraintes techniques et sécuritaires (du point de vue de la circulation automobile et piétonne).

Un emplacement a ainsi été retenu dans le quartier, au giratoire du bd Lannes et de la rue de Cantepau. Ce mobilier urbain publicitaire pourra donc être utilisé pour promouvoir les manifestations et événementiels organisés dans le quartier.

La maquette de l'affiche est présentée en séance.

Elle est reprise dans tous les quartiers afin de décliner cette information de proximité. Elle reprend la charte graphique du logo des 12 conseils de quartier, l'objectif étant d'associer, dans l'esprit du passant, le visuel des ronds de couleur (symbolisant les 12 quartiers) à l'information « cet événement se passe près de chez moi ».

Des plages de réservation de ces espaces publicitaires ont été pré-définies en fonction des périodes d'animation récurrentes dans le quartier.

Les éléments d'information seront transmis par les organisateurs de manifestations au service vie des quartiers de la mairie qui se chargera de réaliser les affiches et de les mettre dans le réseau.

Les conseillers reconnaissent que cette solution est un « plus » pour le quartier.

Une première utilisation a été retenue pour annoncer les festivités de fin d'année organisées dans le quartier.



Retrouvez l'actualité des conseils de quartier albigeois sur le site de la Ville d'Albi
www.mairie-albi.fr

Renseignements : service vie des quartiers – Mairie d'Albi – 16 rue de l'Hôtel de Ville
81023 Albi cedex 9

Tél : 05 63 49 12 54

conseilsdequartier@mairie-albi.fr