La Renaudié - Viscose

mai 2007

Contrat de quartier

Un temps pour la concertation

La démarche Projets de Quartier, projets d'avenir adoptée en Conseil Municipal du 7 novembre 2005 et lancée le 19 avril 2006 lors du 1er Forum des Quartiers a pour objectif de permettre à chaque Albigeois de s'impliquer activement dans l'avenir de son quartier. Habitants, représentants de la vie économique et du tissu associatif, institutions publiques, élus locaux et services techniques de la Ville imaginent ensemble les quartiers de demain et définissent les grands enjeux d'évolution pour Albi.

Un contrat pour la Renaudié - Viscose

Les orientations étudiées lors des Ateliers d'Avenir pour le quartier de la Renaudié - Viscose sont désormais inscrites dans ce Contrat de Quartier. Il présente l'ensemble des projets envisagés pour l'avenir du quartier, projets qui prendront la forme concrète soit d'actions et de travaux, soit d'études et de réflexions, soit de concertations et de débats. Au fil des années et de l'avancée des projets, des évaluations partagées seront menées et ce contrat, réactualisé. Régulièrement, et dans l'esprit de coproduction qui prévaut dans cette démarche, les Albigeois seront associés à son évolution.

Un an de réflexion avec des habitants de la Renaudié - Viscose

Les Ateliers d'Avenir, organisés dans chacun des douze quartiers d'Albi, se déroulent dans un véritable esprit de co-production. Réunions ouvertes à tous, réflexions partagées en groupes de travail, échanges des points de vues de chacun… tout est mis en œuvre pour faciliter les débats et faire émerger des propositions pour le quartier.

C'est en donnant la parole à ceux qui, chaque jour, vivent dans le quartier, y travaillent et utilisent ses services, que l'on peut imaginer les meilleures solutions pour préparer l'avenir.

Lors de la première vague d'Ateliers, de mai à juillet 2006, les participants ont analysé les atouts et les faiblesses de leur quartier. Cette première réflexion a permis de mettre en exergue les grands enjeux pour chaque quartier.

Une véritable ligne directrice pour les services de la Ville qui ont pu, sur cette base, envisager des orientations, des actions capables de répondre à ces enjeux. Toutes ces propositions ont été débattues, complétées et validées par les Albigeois lors de la deuxième vague d'Ateliers d'Avenir qui s'est déroulée de novembre 2006 à mars 2007.

La concertation en chiffres

Forums	2
Ateliers	24
Participants Albigeois	+ de 1 000
Actions proposées	+ de 300

Une démarche qui se poursuit

Tous les participants aux Ateliers se sont retrouvés le 18 avril 2007 au 2ème Forum des Quartiers pour dresser le bilan du travail accompli ensemble depuis un an. Mais loin de représenter l'aboutissement de la démarche, ce 2ème Forum des Quartiers marque une nouvelle étape de ce processus de co-production, partie intégrante de la démarche Agenda 21 Albigeois.

albi empreinte durable

VILLE D'ALBI

www.mairie-albi.fr

De la co-production à la décision

Lors des Ateliers d'Avenir, les habitants du quartier de la Renaudié - Viscose ont étudié plusieurs orientations, traduites sous la forme de projets qui seront réalisés à plus ou moins long terme. Voici la liste des projets étudiés avec les Albigeois pour la Renaudié - Viscose, classés selon leur nature. En dernière page sont présentés, parmi ces projets, ceux qui seront lancés d'ici fin 2008.

Selon sa nature, un projet peut nécessiter :

- une phase d'étude et de réflexion approfondies,
- une véritable concertation avec les nombreux partenaires impliqués,
- des actions sur le terrain ou des travaux.

La Renaudié - Viscose

Actions et travaux à engager

- Sécuriser l'ensemble des déplacements sur les principales voies de circulation.
- Développer des circuits cyclables sécurisés et continus vers le centre ville.
- Améliorer et sécuriser le circuit piétonnier le long des berges du Tarn.
- Elaborer un programme pluriannuel de rénovation et de valorisation des squares du quartier.
- Veiller au bon entretien et à la qualité des eaux du ruisseau de la Renaudié.
- Développer les mesures d'accompagnement vers l'emploi au sein du quartier et plus particulièrement au bénéfice des moins de 25 ans.
- Favoriser la participation des habitants à la vie du quartier et les sensibiliser au respect des espaces collectifs.
- Améliorer l'information des habitants sur la vie du quartier et l'actualité du grand Albigeois.
- Favoriser les relations entre les structures d'enseignement et d'animation en renforçant l'offre d'animations culturelles et sportives de proximité.

Études et réflexions à lancer

- Adaptation de l'offre de services publics de proximité (permanences sociales, modes de garde d'enfants,…).
- Possibilités d'extension de la maison de quartier pour répondre aux besoins des associations et des riverains (en complémentarité avec l'ancien bâtiment du comité d'entreprise de la Viscose, aujourd'hui propriété de la Ville).
- Opportunité de création d'espaces sportifs et de loisirs pour les adolescents.

Les Albigeois associés aux projets d'Albi et de leur quartier

Les Ateliers d'Avenir organisés avec les Albigeois depuis un an sont au cœur du processus de co-production, ils vont donc se poursuivre. Ils seront l'occasion d'évaluer les actions réalisées et de poursuivre la réflexion sur l'avenir du quartier. Un bilan de l'avancée des projets sera régulièrement fait devant les Albigeois dans le cadre de ces Ateliers. Le Contrat de Quartier sera ainsi réactualisé au moins tous les trois ans.

Parallèlement, les relations traditionnelles avec les Albigeois se poursuivent : réunions de quartier, petits déjeuners citoyens... mais également concertation systématique avec les habitants lors des grands projets albigeois.

Concertations et débats à mener

- Avec l'Etat, la Communauté d'Agglomération et le Département sur le doublement de la rocade et le projet d'aménagement de l'échangeur du Caussels :
  - pour améliorer les continuités urbaines entre le centre ville et la Renaudié en intégrant les déplacements doux et les transports en commun,
  - pour garantir la prise en compte des enjeux environnementaux (impact visuel, mesures de protection phonique...).
- Avec la Communauté d'Agglomération pour examiner les conditions de développement des liaisons entre Albi et l'Est de l'agglomération dans le cadre de l'évolution des déplacements urbains.
- Avec Réseau Ferré de France et la SNCF pour examiner les possibilités d'utilisation d'une partie de l'emprise de la voie ferrée en liaison piétonne et cyclable inter quartiers.
- Avec le Département pour organiser et sécuriser les déplacements doux en bordure de la route de Millau.
- Avec Tarn Habitat pour la requalification des espaces extérieurs des rues André et Louis Lumière.
- Avec les entreprises du quartier pour organiser des opérations ponctuelles de découverte du patrimoine industriel.

La Renaudié - Viscose

Un temps pour l'action

Suite aux débats engagés avec les Albigeois lors des Ateliers d'Avenir, certaines priorités ont pu apparaître. Le Conseil Municipal a donc décidé par délibération du 31 mai 2007 de mettre en œuvre dès maintenant certains projets.
Il peut là aussi s'agir de travaux, d'études ou de concertations. Pour permettre des validations successives par les habitants et préserver le temps démocratique des choix futurs, ces actions s'inscrivent dans le cadre du mandat municipal en cours.

Valorisation des espaces publics et amélioration du cadre de vie environnemental

2007

- Poursuite des aménagements du parc urbain de la Renaudié : installation d'un jeu à grimper pour les 5-12 ans et mise en place de mobiliers urbains complémentaires (bancs, chaises, borne fontaine).
- Travaux d'assainissement sur l'avenue de St Juéry et le long du chemin Rive des Trois Tarn pour le raccordement des communes voisines à la station d'épuration d'Albi (compétence de la Communauté d'Agglomération).
- Création d'un aménagement paysager aux abords de l'espace propreté enterré, rue de Gérone.

2008

- Réalisation des études d'aménagement paysager de l'extension du parc urbain de la Renaudié vers les Allées de la Viscose.
- Engagement d'une réflexion visant à définir les conditions de confortement du coeur du quartier (avenue de l'Europe/rue des Trois Buissons)

Adaptation des équipements publics de proximité

2007

- Maison de Quartier : création de locaux de rangement et sécurisation de l'équipement.

2008

- Raccordement de la maison de quartier au réseau haut débit numérique.
- Mise en conformité et extension du boulodrome Arago.

Organisation et sécurisation des déplacements

2007

- Installation de dispositifs lumineux d'affichage de vitesse sur l'avenue de St Juery.
- Amélioration de la signalisation et renforcement des contrôles de police concernant le respect des itinéraires poids lourds.
- Réorganisation des conditions d'accès et de stationnement aux abords de l'école et de la Maison de Quartier.

2008

- Installation d'équipements de ralentissement aux abords du groupe scolaire (avenue de St Juéry) et rue des Trois Buissons.

Dynamisation sociale

2008

- Développement des actions sociales organisées dans le cadre de l'espace social municipal, avec notamment la mise en oeuvre de permanences de proximité pour accompagner les jeunes dans leur parcours d'insertion professionnelle.
- Lancement des études et de la concertation pour examiner l'opportunité d'ouvrir un centre de loisirs associé à l'école du quartier.

Information et participation des habitants

2007

- Développer les opérations « portes ouvertes » des entreprises du quartier.

2008

- Lancement de l'étude de signalisation des commerces et services du quartier.
- Installation d'un écran de diffusion d'informations à la maison de quartier de la Renaudié (programme des activités et spectacles, actualité du quartier, grands rendez-vous albigeois...).

FRANCOM R.C. 471 204 297

Votre contact

Pour tous renseignements

Hôtel de Ville
"Projets de quartier-projets d'avenir"
16, rue de l'Hôtel de Ville
81023 ALBI Cedex 09

Téléphone : 05.63.49.11.26
Fax : 05.63.49.12.34
Mail : projetsdequartier@mairie-albi.fr

albi empreinte durable
VILLE D'ALBI
www.mairie-albi.fr