

## TECHNICIEN - MAÎTRE D'ŒUVRE EN BÂTIMENT (H/F)

### Définition du métier

Le poste de technicien maître d'œuvre en bâtiment porte sur la conception, puis l'organisation de la réalisation de travaux sur le patrimoine bâti de la collectivité.

### Fonctions et activités

#### Missions principales

Au sein de la direction des bâtiments et énergies, pour le domaine « Conduite d'opérations et Maîtrise d'œuvre interne », vos missions principales consistent à :

- élaborer les études de faisabilité et avant-projets, les estimations financières, et les dossiers de consultation des entreprises (rédaction de descriptifs, de quantitatifs, de pièces graphiques) principalement pour des travaux de gros entretien ou de réhabilitation de bâtiments (plus ponctuellement de création, ou d'extension de bâtiments), sous la responsabilité de votre supérieur et en lien avec les services gestionnaires,
- assurer le suivi des prestations extérieures (bureaux d'études, bureaux de contrôle, économistes, coordinateur sps, coordinateur ssi),
- intégrer dans vos projets les besoins exprimés par les services en charge de la maintenance, et veiller à développer des solutions techniques qui permettront de limiter les dépenses de fonctionnement (énergies, maintenance),
- analyser et négocier financièrement et techniquement les offres des entreprises,
- assurer la direction des chantiers jusqu'à leur réception sans réserves (réunions, suivi des délais, prise de décisions sur les adaptations techniques en cours d'exécution). Les objectifs à atteindre en terme de qualité d'exécution devront être clairement définis auprès des entreprises, puis contrôlés.
- assurer le suivi des réalisations lors de la période de parfait achèvement,
- effectuer le suivi administratif et budgétaire de vos opérations (ordres de services, avenants éventuels),

La réalisation de ces missions nécessite d'effectuer un reporting très régulier de votre travail à vos responsables hiérarchiques (Architecte et Chef de service).

#### Missions occasionnelles

- préparer les dossiers d'urbanisme et déclarations de travaux,
- participer à la rédaction de programmes d'opérations, avec les directions gestionnaires,
- participer aux côtés de vos responsables hiérarchiques à la conduite d'opérations avec une maîtrise d'œuvre externe,
- astreintes.

### Rattachement hiérarchique et positionnement

Rattachement au responsable du domaine Conduite d'opérations – Maîtrise d'œuvre interne.

### Ressources ou compétences requises, formation

De formation technicien ou économiste du bâtiment, vous disposez notamment des compétences suivantes :

- bonnes connaissances techniques en bâtiment (gros œuvre, second œuvre, équipements techniques),
- maîtrise des logiciels de CAO (Autocad, Revit), et des outils de bureautique,
- connaissance de la réglementation sécurité et accessibilité dans les ERP, des réglementations énergétiques et environnementales, des règles en matière de prévention et sécurité sur les chantiers, des autorisations d'urbanisme
- aptitudes au travail en équipe,
- capacités d'écoute et de synthèse, bonnes aptitudes rédactionnelles,
- permis B

La connaissance du fonctionnement des collectivités locales, de la maîtrise d'ouvrage publique, du code des marchés publics serait appréciée.

## Catégorie statutaire

- Poste de catégorie : B
- Filière : technique
- Rifseep : 7

## Conditions ou contraintes particulières d'exercice du poste

- Temps complet 37h00 par semaine sur 5 jours.
- Un nombre important d'opérations de travaux est réalisé en période d'été, une disponibilité est donc attendue sur cette période.

---

Merci d'adresser votre candidature (CV et lettre d'accompagnement)

**avant le 13 novembre 2020**

à Madame le Maire

Mairie d'Albi

16, rue de l'Hôtel de Ville – 81000 Albi

[recrutement@mairie-albi.fr](mailto:recrutement@mairie-albi.fr)

---

**Contact :**

Pour tout renseignement, s'adresser à :

Monsieur Pascal Algans, architecte, responsable du domaine conduite d'opérations  
et maîtrise d'œuvre interne Tél. : 05 63 49 12 41

---